LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

കാട്ടാക്കട മണ്ഡലത്തിലെ മിനി ഇൻഡസ്ട്രിയൽ എസ്റ്റേറ്റ്

160 (1890) ശ്രീ. ഐ. ബി. സതീഷ്: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് നിയമം, വ്യവസായം, കയർ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) കാട്ടാക്കട മണ്ഡലത്തിൽ വ്യവസായ വകുപ്പിന് കീഴിലുള്ള മിനി ഇൻഡസ്ട്രിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് ഏതൊക്കെയാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ; അവ ആരുടെ നിയന്ത്രണത്തിലാണെന്നും ഓരോ ഇൻഡസ്ട്രിയൽ എസ്റ്റേറ്റിനും എത്ര ഭൂമി ഉണ്ടെന്നും വിശദമാക്കാമോ?

കാട്ടാക്കട മണ്ഡലത്തിൽ കിള്ളി കാട്ടാക്കട മിനി വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റ്, മറുകിൽ മിനി വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റ് എന്നിങ്ങനെ രണ്ട് എസ്റ്റേറ്റുകൾ വ്യവസായ വകുപ്പിന്റെ നിയന്ത്രണത്തിൽ തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ മിനി വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റ് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റി ലിമിറ്റഡിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നു. രണ്ട് എസ്റ്റേറ്റുകൾക്കും ഓരോ ഏക്കർ ഭൂമി വീതമാണുള്ളത്.

(ബി) ഓരോ എസ്റ്റേറ്റിലും നിലവിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന വ്യവസായ യൂണിറ്റുകൾ ഏതൊക്കെയെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?

വ്യവസായ യൂണിറ്റുകളുടെ ലിസ്റ്റ് അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.*

(സി) പ്രസ്തുത എസ്റ്റേറ്റിൽ പുതിയ വ്യവസായ സംരംഭങ്ങൾ ആരംഭിക്കുന്നതിനുള്ള സ്ഥലം ലഭ്യമാണോ; എങ്കിൽ ഇതിനായുള്ള നടപടികൾ എന്തൊക്കെയാണെന്ന് വിശദമാക്കാമോ?

പുതിയ വ്യവസായ സംരംഭങ്ങൾ ആരംഭിക്കുന്നതിനുള്ള സ്ഥലം ലഭ്യമല്ല.

പുല്ലുപാറയിലെ സൈബർ പാർക്കിന്റെ സ്ഥലത്ത് വ്യവസായ വകുപ്പിന്റെ പദ്ധതികൾ

161 (1891) ശ്രീ. ടി. ഐ. മധുസൂദനൻ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യത്തിന് നിയമം, വ്യവസായം, കയർ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

പയ്യന്നൂർ മണ്ഡലത്തിലെ എരമം-കുറ്റൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ പുല്ലുപാറയിലെ സൈബർ പാർക്കിനായി കണ്ടെത്തിയ സ്ഥലം വ്യവസായ വകുപ്പ് ഏറ്റെടുത്ത് പുതിയ പദ്ധതികൾ ആവിഷ്കരിക്കാൻ ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമോയെന്ന് അറിയിക്കുമോ?

---

* നിയമസഭയുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

നിലവിൽ 25 ഏക്കർ സ്ഥലമാണ് പയ്യന്നൂർ മണ്ഡലത്തിലെ എരമം-കുറ്റൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ പുല്ലുപാറയിലെ സൈബർ പാർക്കിനായി ഏറ്റെടുത്തിരിക്കുന്നത്. പ്രസ്തുത ഭൂമിയിൽ കോമ്പൗണ്ട് വാൾ, Lt കണക്ഷൻ, റോഡ് തുടങ്ങിയ അടിസ്ഥാന സൗകര്യമുണ്ട്. 50,000 Square feet കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കാനാവശ്യമായ സ്ട്രക്ചറൽ മെറ്റീരിയൽസ് 10 വർഷമായി കാര്യമായ കേടുപാടുകളില്ലാതെ കോമ്പൗണ്ടിൽ കിടക്കുന്നുണ്ട്. ബിൽഡിംഗിനാവശ്യമായ ഫൗണ്ടേഷൻ, ബോൾട്ട്, പൈപ്പ് ഉൾപ്പെടെയുള്ളവ പൂർത്തിയാക്കിയ അവസ്ഥയിലാണ്. ലേബർ ചെലവും പുതുതായി നിർമ്മിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ തുകയുടെ ശരാശരി 30%-വും മുടക്കിയാൽ മേൽ കെട്ടിടം പൂർത്തിയാവുന്നതും അവശേഷിക്കുന്ന ഭൂമി സംരംഭകർക്ക് കൈമാറാവുന്നതുമാണ്. എന്നാൽ ഇതിന്റെ നിലവിലെ ഉടമസ്ഥാവകാശം IT വകുപ്പിനാണ്. പ്രസ്തുത സ്ഥലം കിൻഫ്ര വിലയ്ക്കുവാങ്ങി വ്യവസായ പാർക്കുണ്ടാക്കുന്നത് പ്രായോഗികമല്ലെന്ന് ഐ.ടി. വകുപ്പിനെ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. വിലനിർണ്ണയം സംബന്ധിച്ച വിഷയം ഐ.ടി.വകുപ്പിന്റെ പരിഗണനയിലാണ്.

കിറ്റെക്സിന്റെ നിക്ഷേപം സംബന്ധിച്ച താത്പര്യപത്രം

162 (1892) ഡോ. കെ. ടി. ജലീൽ:
ശ്രീ. സേവ്യർ ചിറ്റിലപ്പിള്ളി:
ശ്രീ. തോട്ടത്തിൽ രവീന്ദ്രൻ:
ശ്രീ. ആന്റണി ജോൺ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് നിയമം, വ്യവസായം, കയർ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) ആഗോള നിക്ഷേപ സംഗമത്തിന്റെ ഭാഗമായി കിറ്റെക്സ് നിക്ഷേപം സംബന്ധിച്ച് താത്പര്യപത്രം നൽകിയതിന്റെ തുടർനടപടിയെന്ന നിലയിൽ ധാരണാപത്രം ഒപ്പുവെയ്ക്കുന്നതിനായി വ്യവസായ വകുപ്പ് അധികൃതരുമായി നടത്തിയ ചർച്ചയിൽ എന്തെല്ലാം ആവശ്യങ്ങളാണ് മുന്നോട്ടുവെച്ചതെന്ന് അറിയിക്കാമോ;

(ബി) പ്രസ്തുത ചർച്ചയിൽ നിലവിലുള്ള ഏതെല്ലാം നിയമത്തിൽ എന്തെല്ലാം മാറ്റം വരുത്തണമെന്നാണ് ആവശ്യപ്പെട്ടതെന്ന് അറിയിക്കാമോ;

&

(സി) ഇതിൽ ഏതെല്ലാം ആവശ്യങ്ങളിലാണ് സർക്കാർ അനുകൂല തീരുമാനം കൈക്കൊണ്ടതെന്ന് അറിയിക്കുമോ?