

## ഓൺലൈൻ വഴി റവന്യൂ സർട്ടിഫിക്കറ്റകൾ

**171 (1250) ശ്രീ. ഹൈഡര് ഇത്തയൽ :**

**ശ്രീ. വർക്കല കുമാർ :**

**ശ്രീ. കെ. ശിവദാസൻ നായർ :**

**ശ്രീ. പി. സി. വിഷ്ണുമാർക്ക് :** താഴെ കാണാറാ ചൊദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂപു കയറ്റം വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറ്റപട്ടി നൽകുകമോ:

(എ) സംസ്ഥാനത്ത് റവന്യൂ സർട്ടിഫിക്കറ്റകൾ ഓൺലൈൻ വഴി നൽകാൻ പദ്ധതി നടപ്പാക്കിയിട്ടുണ്ടോ;

(ബി) എന്തെല്ലാം ഉദ്ദേശ്യപ്രക്ഷേപണങ്ങാണ് പദ്ധതി വഴി കൈവരിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്;

(സി) പദ്ധതി നടപ്പാക്കാൻ ഉദ്ദേശ്യപ്രക്ഷേപണങ്ങാണ് എന്തെല്ലാം നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്?

### ഉത്തരം

(എ) ഉണ്ട്.

(ബി) റവന്യൂ വകുപ്പിൽ ഇ-ഗവൺമെന്റ് നടപ്പിലാക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായിട്ടാണ് ഇ-ഡിസ്ട്രിക്ട് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കിയിട്ടുള്ളത്. അപേക്ഷകന് എപ്പോഴും ഏവിടെ നിന്നുവേണമെങ്കിലും സർട്ടിഫിക്കറ്റകൾക്ക് ഓൺലൈൻ നാമക്രം അപേക്ഷിക്കുകയും ലഭ്യമാക്കുകയും ചെയ്യുന്ന സംവിധാനമാണ് ഇ-ഡിസ്ട്രിക്ട് പദ്ധതിയിലൂടെ ലക്ഷ്യമിട്ടിട്ടുള്ളതും നടപ്പിലാക്കി വരുന്നതും ഓൺലൈൻ നാമക്രം വിലേജ് ഓഫീസർക്ക് തഹസീഡിംഗ്ക്ക് എത്തുന്ന അപേക്ഷകൾ പരിശോധിച്ചുമുക്കും ഡിജിറ്റൽ ഫ്രോട്ടൌട്ടിയ സർട്ടിഫിക്കറ്റകൾ അനുവദിച്ചുനൽകുന്നു. സംസ്ഥാനത്ത് റവന്യൂ, വകുപ്പ് മുഖ്യ ഓൺലൈൻ നാമക്രം സർട്ടിഫിക്കറ്റകൾക്ക് ആധികാരികതയുണ്ട്. ഇ-ഡിസ്ട്രിക്ട് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സംസ്ഥാനത്തെ എല്ലാ വിലേജ് ഓഫീസർമാർക്കും ലാപ്ടോപ്പും പോലീസ് കമ്പ്യൂട്ടറുകൾ എന്നിവ കേരള സ്റ്റേറ്റ് എഎം. മിഷൻവഴി നൽകിക്കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. ഇ-ഡിസ്ട്രിക്ട് പദ്ധതി ഉപയോഗിക്കുന്ന എല്ലാ വിലേജ് ഓഫീസർമാർക്കും എസ്.വി.എ.-മാർക്കും തഹസീഡിംഗ്ക്കും മറ്റ് ഉദ്യാഗസ്ഥരക്കും മതിയായ പരിശീലനം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. തുടർത്തെ, എന്തെങ്കിലും സാക്ഷതിക തക്സീഡിംഗ്കളായും പരിഹരിക്കുന്നതിനും ആവശ്യമായ പരിശീലനം നൽകുന്നതിനും എല്ലാ താലുക്കെല്ലിലും ഹാൻഡ് പ്രോഫീഷണൽസ് ട്രാൻസ്ഫോർമേറുകൾ കേരള സ്റ്റേറ്റ് എഎം. മിഷൻ വഴി നിയമിച്ചിട്ടുണ്ട്. അക്ഷയ കെരുങ്ങാർവഴി വിതരണം ചെയ്ത മാസ്റ്റലേവകർവഴിയും, വിറിയ മാധ്യമങ്ങളിലുകയുള്ള പരസ്യങ്ങളിലുകയും ബോധവത്തിൽനിന്നും പരിഹാടികൾ

നടത്തിയിട്ടണ്ട്. ഈ പദ്ധതിപ്രകാരം നൽകുന്ന സർട്ടിഫിക്കറ്റുകളുടെ പുർണ്ണ വിവരവും സർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾക്ക് ആവശ്യമായിട്ടുള്ള അനബന്ധ രേഖകളുടെ വിവരങ്ങളും അപേക്ഷ നൽകുന്നതിനും സർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും ഒബ്ദേ പരിശീലനങ്ങളും അനബന്ധ സാക്ഷേത്രിക വിവരങ്ങളും അക്ഷയക്രമങ്ങൾക്ക് നൽകിയിട്ടണ്ട്.

(സി) ഈ-ധിന്മുക്ക് പദ്ധതി പ്രകാരം സർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾ നൽകുന്നതിന് എത്രെക്കിലും സാക്ഷേത്രിക തടസ്സമാഡായാൽ അടിയന്തിര സാഹചര്യത്തിൽ വിലേജ് ഓഫീസിൽനിന്നും നേരിട്ടുനേന്ന ജനങ്ങൾക്ക് ഇപ്പോഴും സർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതാണ്. തുടാരെ ഓൺലൈൻ ഫോറ്മേംസ്. സംബിധാനാട്ടി ഈ പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായതോടുകൂടി വിട്ടിലിങ്കുന്നതുനും സർട്ടിഫിക്കറ്റുന്ന് അപേക്ഷിക്കുന്നതിനും ലഭ്യമാക്കുന്നതുമുള്ള സ്വാക്ഷര്യവും നിലവിൽവന്ന കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്.

### **കടിയേറ്റമീ കൈമാറാനം വിൽക്കാനം ഇപ്പോൾ**

172 (1251) ആ. സി. കെ. സദാശിവൻ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് വെന്നും കയറ്റം വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) കടിയേറ്റ ഭൂമി കൈമാറാനം വിൽക്കാനം ഇപ്പോൾ നിർബന്ധമാക്കിയിരുന്ന വ്യവസ്ഥ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനത്തിലൂടെ ദേശത്തി ചെയ്തിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ ഒരു പകർച്ചർ ലഭ്യമാക്കുമോ;

(ബി) ഇപ്പോൾ ഭൂമി കൈമാറാനം വെള്ളക്കെലാസ് ഉപയോഗിച്ചുള്ള കരാർ മതിയെന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ടോ; മലയോര മേഖലയിൽ പട്ടയഹിത ഭൂമി വാങ്ങി മുട്ടാം കയ്യേറ്റങ്ങൾക്കും പ്രസ്തുത രംഗത്തെ മാർപ്പിയകൾക്ക് അവസരമാക്കുമോ ആക്ഷേപം ശുശ്യയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ?

### ഉത്തരം

(എ) പതിവ് (1-1-1977-ന് മുമ്പുള്ള വന്നഭൂമി കയ്യേറ്റം കുമിക്കിക്കൽ) 1993-ലെ ചട്ടം 2 (ഒ) രൂക്കാരമുള്ള Successor-in-interest means those who have obtained possession of the land by virtue of stamped instrument എന്നാണ്. എന്നാൽ 19-8-2015-ലെ ജി.ഒ.പി. നമ്പർ 399/2015/ആർ.ഡി. ഉത്തരവ് രൂക്കാരം by virtue of stamped instrument എന്നത് From the predecessor-in-interest എന്ന് ദേശത്തി വകുപ്പിയിട്ടുണ്ട്.