

ഇ.എം.എസ്. ഭവനപദ്ധതി

223 (3418) ശ്രീ. കെ. രാജു : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് പഞ്ചായത്തും സാമൂഹ്യനീതിയും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) സംസ്ഥാനത്ത് ഇ.എം.എസ്. ഭവനപദ്ധതി പ്രകാരം ഏതവീടുകളാണ് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ ;

(ബി) ഇതിൽ നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കുവാൻ കഴിയാതെ നിൽക്കുന്ന വീടുകൾ ഉണ്ടെന്ന വിവരം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ ; ആയതിന്റെ കണക്കുകൾ ലഭ്യമാണോ എന്നറിയിക്കുമോ ;

(സി) ഇവയുടെ നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കാൻ എന്ത് നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു എന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ ?

ഉത്തരം

(എ) ഇ.എം.എസ്. ഭവനപദ്ധതി പ്രകാരം സംസ്ഥാനത്ത് 1,69,598 വീടുകൾ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(ബി) ഉണ്ട്. 40759 വീടുകൾ പൂർത്തിയാക്കാനുണ്ട്.

(സി) ഇ.എം.എസ്. ഭവനപദ്ധതി പ്രകാരം പുതുക്കിയ നിരക്കിലെ അധിക ധനസഹായം ലഭിക്കാൻ അർഹതയുള്ള ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക്, ധനസഹായം നൽകുന്നതിലേക്കായി പ്രാഥമിക സഹകരണബാങ്കിൽ നിന്നോ ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്കിൽനിന്നോ വായ്പ എടുത്ത് ധനസഹായം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ ഐ.എ.വൈ. ഒഴികെയുള്ള വിവിധ ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതികളിൽ ധനസഹായം ലഭിച്ച നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കാത്ത വീടുകളുടെ സ്ഥിതി ബന്ധപ്പെട്ട എഞ്ചിനീയറുടെ മേൽനോട്ടത്തിൽ ഓരോ കേസും പ്രത്യേകമായി പരിശോധിച്ച് വിവരങ്ങൾ ശേഖരിച്ച് ഇപ്പോൾ നിലവിലുള്ള ധനസഹായ നിരക്കിന് ആനുപാതികമായി ഓരോ ഘട്ടങ്ങളിലെയും പൂർത്തീകരണത്തിന് അനുസൃതമായി അധിക ധനസഹായം നൽകുന്നതിന് തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് സർക്കാർ നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

ഇ.എം.എസ്. ഭവനപദ്ധതിക്ക് പകരമുള്ള ഭവനപദ്ധതി

224 (3419) ശ്രീ. ജോസ് തെറ്റയിൽ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് പഞ്ചായത്തും സാമൂഹ്യനീതിയും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) ഇ.എം.എസ്. ഭവനപദ്ധതി പ്രകാരം നിർമ്മാണപ്രവൃത്തികൾ ആരംഭിച്ചിട്ടുള്ള ഭവനങ്ങളുടെ നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനായി സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ള നടപടി എന്തെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ ;

(ബി) * ഇ. എം. എസ്. ഭവനപദ്ധതിക്കു പകരമായി സർക്കാർ പുതിയ പദ്ധതികൾ ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടുണ്ടോ ; ഉണ്ടെങ്കിൽ ഇതുസംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങൾ വെളിപ്പെടുത്താമോ ?

ഉത്തരം

(എ) ഇ.എം.എസ്. ഭവനപദ്ധതി പ്രകാരം പുതുക്കിയ നിരക്കിലെ അധിക ധനസഹായം ലഭിക്കാൻ അർഹതയുള്ള ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക്, ധനസഹായം നൽകുന്നതിലേക്കായി പ്രാഥമിക സഹകരണബാങ്കിൽ നിന്നോ ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്കിൽനിന്നോ വായ്പ എടുത്ത് ധനസഹായം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ ഐ.എ.വൈ. ഒഴികെയുള്ള വിവിധ ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതികളിൽ ധനസഹായം ലഭിച്ച നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കാത്ത വീടുകളുടെ സ്ഥിതി ബന്ധപ്പെട്ട എഞ്ചിനീയറുടെ മേൽനോട്ടത്തിൽ ഓരോ കേസും പ്രത്യേകമായി പരിശോധിച്ച് വിവരങ്ങൾ ശേഖരിച്ച് ഇപ്പോൾ നിലവിലുള്ള ധനസഹായ നിരക്കിന് അനുസൃതമായി അധിക ധനസഹായം നൽകുന്നതിന് തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് സർക്കാർ നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

(ബി) ഇ.എം.എസ്. ഭവനപദ്ധതിക്ക് പകരമായി പുതിയ ഭവനപദ്ധതി ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടില്ല. എന്നാൽ, ഇന്ദിര ആവാസ് യോജന അല്ലാതെ മറ്റ് ഭവനപദ്ധതികൾ നിലവിലില്ലാത്ത തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി ഭവനപദ്ധതികൾ ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള അനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

ഭവനപദ്ധതികൾക്കുള്ള ധനസഹായം

225 (3420) ശ്രീ. സി. ദിവാകരൻ :

ശ്രീ. ജി. എസ്. ജയലാൽ :

ശ്രീ. കെ. രാജു :

ശ്രീമതി ഇ. എസ്. ബിജിമോൾ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് പഞ്ചായത്തും സാമൂഹ്യനീതിയും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾവഴി നടപ്പിലാക്കുന്ന വിവിധ ഭവനപദ്ധതികളുടെ ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് അർഹതപ്പെട്ട ധനസഹായം പൂർണ്ണമായി ലഭിക്കുന്നില്ലെന്നുള്ള വിവരം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ ;

(ബി) വിവിധ ഭവനപദ്ധതികൾ പ്രകാരം 2011-12, 2012-13 സാമ്പത്തിക വർഷങ്ങളിൽ ഏത ഗുണഭോക്താക്കളാണ് കരാർവെച്ച് വീടുപണി ആരംഭിച്ചത് ; ഇവർക്കു ധനസഹായം കൊടുത്തുതീർക്കാനുണ്ടോ ; ഉണ്ടെങ്കിൽ, എന്നത്തേക്കു കൊടുത്തുതീർക്കാൻ കഴിയുമെന്നു വ്യക്തമാക്കുമോ ;

(സി) ഇന്ദിരാ ഭവനപദ്ധതി, ഇ.എം.എസ്. ഭവനപദ്ധതി, എം.എൻ. ലക്ഷംവീട് പുനരുദ്ധാരണപദ്ധതി എന്നിവയിലായി എത്ര വീടുകളുടെ പണിയാണ് പൂർത്തിയാക്കാനുള്ളതെന്നു വെളിപ്പെടുത്തുമോ ?