

(സി) നിലവിൽ പൊതുജനങ്ങൾക്ക് പ്രധാനമായും താഴെപ്പറയുന്ന സേവനങ്ങൾ നിർമ്മിതിയിൽ നിന്നും ലഭിച്ചുവരുന്നു.

1. കെട്ടിട നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സംശയങ്ങൾ ദൂരീകരിക്കുന്നതിന് എല്ലാ കേന്ദ്രങ്ങളിലും ഹൗസിംഗ് ഗൈഡൻസ് സെന്ററുകൾ പ്രവർത്തിച്ചുവരുന്നു.
2. റീജണൽ കേന്ദ്രങ്ങൾവഴി രൂപകല്പന, നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ എന്നിവ ഏറ്റെടുത്ത് നടത്തിവരുന്നു.
3. കെട്ടിട നിർമ്മാണ സാമഗ്രികൾ നിർമ്മിച്ച് വിതരണം ചെയ്തുവരുന്നു.
4. കന്നി, സിമെന്റ് എന്നിവ കലവറ വഴി സൗജന്യ നിരക്കിൽ നൽകിവരുന്നു.

(ഡി) ഓരോ വർഷവും പദ്ധതി വിഹിതത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയും അല്ലാതെയും നിലവിലുള്ള കേന്ദ്രങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതുവഴി ചുരുക്കം നാളുകൾക്കകം എല്ലാ കേന്ദ്രങ്ങളും മാതൃകാ കേന്ദ്രങ്ങളായി തീരുന്നതാണ്.

ഭവന നിർമ്മാണ വകുപ്പിൽനിന്നും വായ്പയെടുത്ത് കുടിശ്ശിക വരുത്തിയവർക്കായി ഒറ്റത്തവണ തീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതി

156 (3930) ശ്രീ. കെ. രാധാകൃഷ്ണൻ : താഴെക്കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് ധനകാര്യവും നിയമവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പിൽ നിന്നും വായ്പയെടുത്ത് കുടിശ്ശിക വരുത്തിയവർക്കായി ഒറ്റത്തവണ തീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതി നിലവിലുണ്ടോ ;

(ബി) എങ്കിൽ അതിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുമോ ?

ഉത്തരം

(എ & ബി) ഇപ്പോൾ നിലവിലില്ല. നിലവിലുണ്ടായിരുന്ന ഒറ്റത്തവണ തീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതിയുടെ കാലാവധി 31-12-2013-ൽ അവസാനിച്ചു. ഇതിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു. ഒറ്റത്തവണ തീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതി പ്രകാരം വായ്പ/ഹയർ പർച്ചേസിലെ നടപ്പ് അക്കൗണ്ടുകളിൽ ദുർബല വരുമാന വിഭാഗങ്ങളിലെ ഉപഭോക്താക്കൾക്ക് പിഴപലിശയും മുടക്കപലിശയും പൂർണ്ണമായും ഒഴിവാകും. താഴ്ന്നവരുമാനം/ഇടത്തരം വരുമാന വിഭാഗം ഉപഭോക്താക്കൾക്ക് പിഴപ്പലിശ പൂർണ്ണമായും, മുടക്കപലിശ 70% വരെയും ഇളവ് ലഭിക്കും. ഉയർന്ന വരുമാനവിഭാഗക്കാർക്ക് പിഴപലിശ പൂർണ്ണമായും മുടക്കപലിശയുടെ 50%-വും ഒഴിവാകും. വായ്പാ തുക മുഴുവൻ അടച്ച് ബാധ്യത തീർക്കുന്നവർക്ക് ബാക്കി നിൽക്കുന്ന മുതലിൽ 5% കിഴിവ് അനുവദിക്കും. കൂടുതലായി മാസത്തവണ അടയ്ക്കുന്നവർക്ക് പലിശ നിരക്കിൽ 0.5% കിഴിവ് അനുവദിക്കും. കുടിശ്ശിക പൂർണ്ണമായും അടച്ച് തീർക്കുന്നവർക്കും ബാക്കി മുതൽ മുൻകൂറായി അടച്ച് തീർക്കുന്നവർക്കും ഈ പദ്ധതിയുടെ പ്രയോജനം ലഭിക്കുന്നതിന് അർഹതയുണ്ട്. റവന്യൂ റിക്കവറി കേസുകളിലും മേൽ ആനുകൂല്യങ്ങൾ ബാധകമാണ്.