

ഉന്നതാധികാര സമിതി

Page 1 of 2

7 (*307) ശ്രീ. കെ. കെ. നാരായണൻ :

ശ്രീ. കോലിയക്കോട് എൻ. കൃഷ്ണൻ നായർ :

ശ്രീ. സി. കെ. സദാശിവൻ :

ശ്രീ. സാജു പോൾ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) സംസ്ഥാനത്ത് വികസനപ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് ഭൂമി ലഭ്യമാക്കുന്നതിനായി ഉന്നതാധികാര സമിതികളേതെങ്കിലും നിലവിലുണ്ടോ ; വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കാമോ ;

(ബി) പ്രസ്തുത സമിതിയുടെ കണ്ടെത്തലുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പൊതു ആവശ്യത്തിന് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി പുതുതായി നയരൂപീകരണം നടത്തിയിട്ടുണ്ടോ ;

(സി) ഇതിനായി നെൽവയൽ നിർമ്മാണ സംരക്ഷണ നിയമത്തിൽ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്താൻ ഉദ്ദേശ്യമുണ്ടോ ; വ്യക്തമാക്കാമോ ?

റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. അടൂർ പ്രകാശ്) : സർ,

(എ) സംസ്ഥാനത്ത് പൊതു ആവശ്യത്തിന് ഭൂമി ലഭ്യമാക്കുന്നതിനുള്ള കാലതാമസം ഒഴിവാക്കുന്നതിനും മെച്ചപ്പെട്ട നഷ്ടപരിഹാരം ലഭ്യമാക്കുന്നതിനുമായി 15-11-2011-ലെ ജി.ഒ. (എം.എസ്.) 419/11/റവ. നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവു പ്രകാരം സമഗ്രമായ ഒരു പുനരധിവാസ പാക്കേജ് സർക്കാർ അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പ്രോജക്ടുകളുടെ നടപ്പാക്കൽ സാധ്യത, ആവശ്യമായ ഭൂമിയുടെ അളവ് എന്നിവയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നതിലേക്കായി ചീഫ് സെക്രട്ടറി അദ്ധ്യക്ഷനായി ഒരു ഉന്നതതല സമിതി (HLC) രൂപീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഭൂവുടമകളുമായി ചർച്ച നടത്തി വില സംബന്ധിച്ച് ധാരണയിലെത്തുന്നതിന് ജില്ലാതല പർച്ചേസ് കമ്മിറ്റിയും (DLPC) ജില്ലാതല പർച്ചേസ് കമ്മിറ്റി ശുപാർശ ചെയ്യുന്ന വിലകൾ പരിശോധിച്ച് അംഗീകാരം നൽകുന്നതിന് സ്റ്റേറ്റ് ലെവൽ എംപവേർഡ് കമ്മിറ്റിയും (SLEC) രൂപീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ഹൈ ലെവൽ കമ്മിറ്റിയിൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി ചെയർമാനും റവന്യൂ, ബന്ധപ്പെട്ട ഭരണ വകുപ്പ് സെക്രട്ടറിമാർ, ചെയർമാൻ നാമനിർദ്ദേശം ചെയ്താവുന്ന ഒരു ഉദ്യോഗസ്ഥൻ എന്നിവർ അംഗങ്ങളാണ്. ജില്ലാ കളക്ടർ ചെയർമാനായുള്ള ജില്ലാതല പർച്ചേസ് കമ്മിറ്റിയിൽ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ, ഫൈനാൻസ് ഓഫീസർ, അർത്ഥനാധികാരി നിയമിക്കുന്ന ഓഫീസർ, ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ എന്നിവർ അംഗങ്ങളാണ്. സ്റ്റേറ്റ് ലെവൽ എംപവേർഡ് കമ്മിറ്റിയിൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി ചെയർമാനും റവന്യൂ, ബന്ധപ്പെട്ട ഭരണ വകുപ്പ്, ധനകാര്യ-നിയമവകുപ്പ് സെക്രട്ടറിമാർ അംഗങ്ങളാണ്.

(ബി) ഭൂമി ലഭ്യമാക്കുന്നതിനുള്ള കാലതാമസം ഒഴിവാക്കുന്നതിനുള്ള Page 2 of 2
മെച്ചപ്പെട്ട നഷ്ടപരിഹാരം ലഭ്യമാക്കുന്നതിനുമാണ് സർക്കാർ പുനരധിവാസ നയത്തിന് രൂപം നൽകിയത്. ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഓരോ പദ്ധതിക്കും ആവശ്യമായ ഭൂമിയുടെ അളവ്, ഭൂവുടമയ്ക്കുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം എന്നിവ നിശ്ചയിക്കുന്നതിനാണ് പ്രസ്തുത കമ്മിറ്റികൾ രൂപീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഈ കമ്മിറ്റിയുടെ അംഗീകാരത്തിന് വിധേയമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് അനുവാദം നൽകുകയും വില നിശ്ചയിച്ച് നൽകുകയും ചെയ്തുവരുന്നു.

(സി) ഉദ്ദേശ്യമില്ല.

കഴക്കൂട്ടം-കൊല്ലം ദേശീയപാതയുടെ വികസനം

8 (*308) ശ്രീ. പി. കെ. ഗുരുദാസൻ :

ശ്രീ. എം. എ. ബേബി :

ശ്രീ. ബി. സത്യൻ :

ശ്രീമതി പി. അയിഷാ പോറ്റി : താഴെ കാണുന്ന

ചോദ്യങ്ങൾക്ക് പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) കഴക്കൂട്ടം-കൊല്ലം ദേശീയപാതയുടെ വികസനത്തിനായി സ്ഥലമെടുക്കുന്നതുസംബന്ധിച്ച് പൊതുജനങ്ങളുടെ എതിർപ്പ് ഉണ്ടായിട്ടുണ്ടോ ;

(ബി) പ്രസ്തുത മേഖലയിലെ റോഡുവികസനത്തിനായി ഉണ്ടാക്കിയിരുന്ന അലൈൻമെന്റിൽ ഈ സർക്കാർ മാറ്റം വരുത്തുകയുണ്ടായോ ;

(സി) പ്രസ്തുത റോഡുവികസനത്തിനായി ആശാൻ സ്കാമകത്തിന്റെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നുണ്ടോ ; എങ്കിൽ എത്ര സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്നത് ;

(ഡി) സ്ഥലമെടുക്കലിൽനിന്ന് പ്രസ്തുത സ്കാമകത്തെ ഒഴിവാക്കുമെന്ന് നൽകിയിരുന്ന ഉറപ്പ് ലംഘിച്ചിട്ടുണ്ടോ ;

(ഇ) പൊതുജനങ്ങളുമായി ചർച്ച നടത്തി, പ്രശ്നം പരിഹരിച്ച് പ്രസ്തുത വികസനപ്രവർത്തനങ്ങൾ ത്വരിതഗതിയിൽ നടപ്പാക്കുന്നതിനുവേണ്ട നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ ?

പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. വി. കെ. ഇബ്രാഹിം കുഞ്ഞ്) :

(എ) ഉണ്ട്

(ബി) ദേശീയപാതാ അതോറിറ്റി ഓഫ് ഇന്ത്യയാണ് അലൈൻമെന്റ് തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. അലൈൻമെന്റിൽ സർക്കാർ മാറ്റം വരുത്തിയിട്ടില്ല.

(സി) ആശാൻ സ്കാമകത്തിന്റെ കോമ്പോണ്ടിന്റെ ഉള്ളിൽ 18 മീറ്റർ വീതിയിൽ സ്ഥലം എടുക്കേണ്ടിവരുമെന്നാണ് എൻ.എച്ച്.എ.ഐ. അറിയിച്ചിരിക്കുന്നത്.