

(ഇ) തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ ഗുണഭോക്താക്കളെ ശുപാർശ ചെയ്യുന്നമുറയ്ക്ക് ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് തുക അനുവദിക്കുകയും തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് തുക വിതരണം ചെയ്യുകയുമാണ് ചെയ്യുന്നത്.

**അങ്കമാലി മണ്ഡലത്തിലെ ലക്ഷംവീട് കോളനികളിലെ
വീടുകളുടെ ശോച്യാവസ്ഥ**

236 (2487) ശ്രീ. ജോസ് തെറ്റയിൽ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് ധനകാര്യവും നിയമവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) അങ്കമാലി നിരയാങ്കമണ്ഡലത്തിലെ ലക്ഷംവീട് പദ്ധതിപ്രകാരം അനുവദിച്ച വീടുകളുടെ ശോച്യാവസ്ഥ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ ;

(ബി) എങ്കിൽ ഇത് പരിഹരിക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ ;

(സി) എങ്കിൽ സ്വീകരിക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന നടപടി എന്തെന്ന് വിശദമാക്കുമോ ?

ഉത്തരം

(എ-സി) ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

എം. എൻ. ലക്ഷംവീട് പുനരുദ്ധാരണ പദ്ധതി പ്രകാരം അങ്കമാലി നിരയാങ്കമണ്ഡലത്തിലെ ലക്ഷം വീടുകളുടെ ശോച്യാവസ്ഥ പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അതാതു പഞ്ചായത്തുകളാണ് വീടുകളെയും ഗുണഭോക്താക്കളെയും തെരഞ്ഞെടുക്കുന്നത്. ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് ഡി.പി.സി. തീരുമാന പ്രകാരം തുക പഞ്ചായത്തുകൾക്ക് നൽകുമ്പോൾ പഞ്ചായത്തുകൾ ടി തുക ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് വിതരണം ചെയ്യേണ്ടതുമാണ്.

ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് ജീവനക്കാരുടെ ശമ്പള പരിഷ്കരണ നടപടികൾ

237 (2488) ശ്രീ. ജെയിംസ് മാത്യു : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് ധനകാര്യവും നിയമവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് ജീവനക്കാരുടെ ശമ്പളം പരിഷ്കരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ ഏത് ഘട്ടത്തിലാണ് ;

(ബി) ഇതുസംബന്ധമായ ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കാൻ കാലതാമസത്തിന്റെ കാരണം വ്യക്തമാക്കുമോ ;

(സി) ജീവനക്കാരുടെ ശമ്പള പരിഷ്കരണ ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ച്, ജീവനക്കാരുടെ സംഘടന നടത്തിവരുന്ന സമരം അവസാനിപ്പിക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ ?

ഉത്തരം

(എ) ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് ജീവനക്കാർക്ക് ശമ്പള പരിഷ്കരണം നടപ്പിലാക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചുകാര്യം സർക്കാർ പരിശോധിച്ചുവരുന്നു.

(ബി) 24-10-1994-ലെ സമു (എഫ്എസ്) നം.17/94/പ്ലാനിംഗ് പ്രകാരം നഷ്ടത്തിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ശമ്പള പരിഷ്കരണത്തിന് അർഹതയില്ല. ടി ഉത്തരവ് അനുസരിച്ച് ശമ്പള പരിഷ്കരണ ശുപാർശ സർക്കാരിന് സമർപ്പിക്കുന്നതിന് തൊട്ടുമുമ്പുള്ള തുടർച്ചയായ 2 വർഷങ്ങളിൽ ലാഭത്തിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് മാത്രമേ ശമ്പള പരിഷ്കരണം അനുവദിക്കാൻ കഴിയൂ. വർഷങ്ങളായി നഷ്ടത്തിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന ഹൗസിംഗ് ബോർഡിന് ശമ്പള പരിഷ്കരണം അനുവദിക്കുന്നതിന് മേൽപ്പറഞ്ഞ ഉത്തരത്തിൽ അയവുവരുത്തി നയപരമായ തീരുമാനം കൈക്കൊള്ളേണ്ടതായിട്ടുണ്ടായിരുന്നു.

(സി) ശമ്പള പരിഷ്കരണം സംബന്ധിച്ച വിഷയം സർക്കാർ പരിശോധിച്ചു തീരുമാനം എടുക്കുന്നതാണ്.

ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിലെ ജീവനക്കാരുടെ പ്രശ്നങ്ങൾ

238 (2469) ശ്രീ. ബാബു. എം. പാലിശ്ശേരി: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് ധനകാര്യവും നിയമവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) സംസ്ഥാന ഭവനനിർമ്മാണ ബോർഡിൽ കേരള സർവ്വീസ് നിയമങ്ങളും കാലാകാലങ്ങളിൽ സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന നിയമങ്ങളും പാലിക്കുന്നുണ്ടോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ ;

(ബി) ഭവനനിർമ്മാണ ബോർഡിൽ ഒൻപതാം ശമ്പളകമ്മീഷൻ റിപ്പോർട്ട് നടപ്പാക്കപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ ; ഇല്ലെങ്കിൽ എന്തുകൊണ്ടാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ ;

(സി) ഏതെല്ലാം പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളിലും അർദ്ധസർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങളിലുമാണ് ശമ്പളപരിഷ്കരണം നടപ്പിലാക്കാത്തതെന്നും അത് എന്തുകൊണ്ടാണെന്നും അറിയിക്കുമോ ;

(ഡി) ഭവനനിർമ്മാണ ബോർഡിലെ ജീവനക്കാർ നടത്തുന്ന റിലേ സത്യാഗ്രഹ സ്ഥലം ഒത്തുതീർപ്പാക്കുന്നതിന് എന്തെങ്കിലും നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ ; ഇല്ലെങ്കിൽ അടിയന്തരമായി നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ ?

ഉത്തരം

(എ) സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിൽ കേരള സർവ്വീസ് നിയമങ്ങളും കാലാകാലങ്ങളിൽ സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന നിയമങ്ങളും പാലിക്കുന്നുണ്ട്.

(ബി) ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിൽ ഒൻപതാം ശമ്പളകമ്മീഷൻ റിപ്പോർട്ട് നടപ്പാക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല. ശമ്പള പരിഷ്കരണം സംബന്ധിച്ചുകാര്യം സർക്കാർ പരിശോധിച്ചുവരുന്നു.