പുതിയ ഭവന പദ്ധതികൾ

361 (4371) ശ്രീ. പി. മമ്മിക്കുട്ടി: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) സംസ്ഥാനത്ത് ഏതെല്ലാം പുതിയ ഭവന പദ്ധതികൾ ആണ് ഹൗസിങ് ബോർഡ് മുഖാന്തരം നടപ്പാക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്?

സംസ്ഥാനത്ത് ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് മുഖേന നടപ്പാക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭവനപദ്ധതികൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. ആശ്വാസ് വാടക വീട് പദ്ധതി- സംസ്ഥാനത്തെ മെഡിക്കൽ കോളേജുകളിൽ ചികിത്സ തേടുന്ന രോഗികൾക്കും അവരുടെ കൂട്ടിരുപ്പുകാർക്കും മിതമായ വാടക നിരക്കിൽ താമസ സൗകര്യം ലഭിക്കുന്നതിനായി സംസ്ഥാനത്തെ മെഡിക്കൽ കോളേജുകൾക്ക് സമീപം നടപ്പിലാക്കുന്ന പദ്ധതിയാണിത്.

2. ദുർബ്ബല/താഴ്ന്ന വരുമാന വിഭാഗക്കാർക്കുള്ള ഭവന പദ്ധതി കേരളത്തിലെ സാധാരണ ജനങ്ങളെ പാർപ്പിട മേഖലയിലെ സ്വകാര്യ സംരംഭകരുടെ ചൂഷണത്തിൽ നിന്നും മോചിപ്പിക്കുന്നതിനും എല്ലാവർക്കും സുരക്ഷിത ഭവനം എന്ന കേരള സർക്കാരിന്റെ ലക്ഷ്യം സാക്ഷാൽക്കരിക്കുന്നതിനും സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് ആവിഷ്കരിക്കുന്ന നൂതന പദ്ധതിയാണിത്. പദ്ധതി പ്രദേശം ഉൾപ്പെടുന്ന പഞ്ചായത്ത്/കോർപ്പറേഷൻ/മുനിസിപ്പാലിറ്റി എന്നിവിടങ്ങളിലെ ദുർബല വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ട മൂന്ന് മുതൽ ആറ് ലക്ഷം രൂപ വരെ വാർഷിക വരുമാന പരിധിയിൽപ്പെടുന്ന (EWS Category) ഭൂ-ഭവന രഹിതരായ ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് സർക്കാർ ധനസഹായത്തോടെയാണ് ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് ഈ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നത്. പദ്ധതി ഭൂമിക്കനുസരിച്ച് വീടുകളോ ഫ്ളാറ്റുകളോ നിർമ്മിക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നു.

3. വർക്കിംഗ് വിമൻസ് ഹോസ്റ്റൽ പദ്ധതികൾ വനിത ജീവനക്കാർക്ക് മിതമായ ചെലവിൽ സുരക്ഷിതവും സൗകര്യപ്രദവുമായി താമസിക്കുന്നതിന് സൗകര്യം ലഭ്യമാക്കുകയെന്നതാണ് വർക്കിംഗ് വിമൻസ് ഹോസ്റ്റൽ പദ്ധതിയുടെ ലക്ഷ്യം. ഇതുവരെ ബോർഡ് വിവിധ ജില്ലകളിലായി 11 ഹോസ്റ്റലുകൾ ഇടുക്കി, എറണാകുളം, തൃശ്ശൂർ, കോട്ടയം, കോഴിക്കോട്, തിരുവനന്തപുരം എന്നീ ജില്ലകളിൽ നിർമ്മിച്ച് പ്രവർത്തിച്ചുവരുന്നുണ്ട്.

4. സൗഹൃദം പാർപ്പിട പദ്ധതി ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് മുഖേന 2-2-2021-ലെ സ.ഉ(കൈ)നം.2/2021/ഭവനം നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം പുതിയ പാർപ്പിട പദ്ധതിയായ സൗഹൃദം പദ്ധതി നടപ്പാക്കുന്നതിനു ഭരണാനുമതി

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

നല്കിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ പുതിയ ബോർഡ് ഭരണസമിതി അധികാരം ഏൽക്കുന്നതോടെ സാഹചര്യങ്ങൾ വിലയിരുത്തി ടി പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കാനാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്.

(ബി) കഴിഞ്ഞ അഞ്ചുവർഷക്കാലം സർക്കാർ ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കിയ ഭവനപദ്ധതികൾ സംബന്ധിച്ച വിശദവിവരം നൽകാമോ?

കഴിഞ്ഞ അഞ്ച് വർഷക്കാലം സർക്കാർ ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കിയ ഭവനപദ്ധതികൾ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ അനുബന്ധം-1 ആയി ചേർക്കുന്നു.*

(സി) ഷൊർണ്ണൂർ മണ്ഡലത്തിൽ ഹൗസിംഗ് ബോർഡിന്റെ ഭവന പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച് വിശദവിവരം നൽകാമോ?

ഷൊർണ്ണൂർ മണ്ഡലത്തിൽ വെള്ളിനേഴി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിൽ 58 ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് എം.എൻ. ലക്ഷം ഭവന പദ്ധതി പ്രകാരമുള്ള ആനുകൂല്യം ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

(ഡി) ലൈഫ് മിഷൻ പദ്ധതിയുമായി ഏറ്റവും കൂടുതൽ ക്രിയാത്മകമായി ഇടപെടാൻ കഴിയുന്ന ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് സർക്കാർ ജീവനക്കാർക്കും പെൻഷൻകാർക്കും പുതിയ ഭവനനിർമ്മാണ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ; വ്യക്തമാക്കാമോ?

ഈ വിഷയം ഇപ്പോൾ പരിഗണനയിലില്ല .

ഗൃഹശ്രീ ഭവന പദ്ധതി

362(4372) <u>ശ്രീ. ഷാഫി പറമ്പിൽ</u>: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യത്തിന് റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ ഗൃഹശ്രീ ഭവന പദ്ധതിയിൽ നാളിതുവരെ എത്രപേർക്ക് ആനുകൂല്യം നൽകിയിട്ടുണ്ട്; വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കാമോ?

പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ ഗൃഹശ്രീ ഭവന പദ്ധതിയിൽ നാളിതുവരെ 537 പേർക്ക് ധനസഹായം നൽകി ഭവന നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

സ്റ്റേജ് I	- 73 എണ്ണം	2013-2014
സ്റ്റേജ് II	- 122 എണ്ണം	2014-2015
സ്റ്റേജ് III	- 342 എണ്ണം	2015-2016
ആകെ	- 537 എണ്ണം	

* നിയമസഭയുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly